



# MASSAGUEL

## Informations municipales

Mai  
2023

### LE MOT DU MAIRE

#### L'agenda de la commune

#### MAI

20 mai :  
inauguration  
de l'agence  
postale et  
repas des aînés

Chères Massaguéolaises, chers Massaguéolois,

A Massaguel, les travaux succèdent aux travaux.

A l'heure où chacun envisage de se lancer dans le grand nettoyage, et que les outils de jardinage sortent des garages, la végétation, réveillée par les pluies récentes et la clémence des températures prend sa place, et même au-delà.

Si l'entretien des espaces verts représente une part importante des travaux en cette saison, **ce sont les bâtiments qui nous ont accaparés ces derniers mois.**

**Nous avons la chance de posséder un patrimoine locatif important au regard de la taille de la commune**, et comme tout bailleur se doit de le faire, des travaux d'entretien, d'isolation, de mise au goût du jour doivent être réalisés. Il en va de même pour l'ensemble des bâtiments.

**Après la rénovation intégrale de la seconde villa des Rigous, celle de l'agence postale communale, ce sont désormais les toilettes de l'école et du gymnase qui sont en cours de réfection.** En récupérant la surface de l'ancien bureau de la MJC, nous allons créer un WC aux normes handicapés, et refaire l'intégralité de la partie ancienne. D'un autre âge, il fallait les refaire...

#### JUIN

30 juin :  
Fête de l'école

**Alors que, plus que jamais, chaque euro compte, pour les communes comme pour les particuliers, nous avons décidé de ne pas augmenter la part communale de l'impôt foncier.** Nous réalisons ces travaux sans avoir recours à la dette, avec l'aide de nos différents partenaires, comme vous le présente un tableau un peu plus bas.

#### JUILLET

1<sup>er</sup> juillet :  
Fête du village

Et tout ne coûte pas cher....

En cette période de vacances scolaires, **nous avons eu la chance de recevoir un groupe d'adolescents pour un chantier jeunes.** A l'initiative de la commune, ces chantiers, encadrés par des animateurs de la Communauté de Communes Sor Agout, Laurent Jamme et des habitants, permettent ensuite aux jeunes de partir en vacances pendant l'été.

Dynamiques, volontaires, ils ont montré qu'il y a toujours des jeunes qui s'engagent pour les autres et se donnent de la peine, fiers du résultat de leur travail...

Une expérience à renouveler, un exemple à suivre...qui me donne envie de vous proposer cette fable de Jean de La Fontaine :

Travaillez, prenez de la peine :  
C'est le fonds qui manque le moins.

Un riche Laboureur, sentant sa mort prochaine,  
Fit venir ses enfants, leur parla sans témoins.  
Gardez-vous, leur dit-il, de vendre l'héritage  
Que nous ont laissé nos parents.  
Un trésor est caché dedans.  
Je ne sais pas l'endroit ; mais un peu de courage  
Vous le fera trouver, vous en viendrez à bout.  
Remuez votre champ dès qu'on aura fait l'Oût.  
Creusez, fouillez, bêchez ; ne laissez nulle place  
Où la main ne passe et repasse.  
Le père mort, les fils vous retournent le champ  
Deçà, delà, partout ; si bien qu'au bout de l'an  
Il en rapporta davantage.  
D'argent, point de caché. Mais le père fut sage  
De leur montrer avant sa mort  
Que le travail est un trésor.

Jean de La Fontaine

Pascal Orbillot

## MASSAGUEL ACTUS

### Fiscalité

Nous avons voté les tarifs de l'eau et de l'assainissement en début d'année. Les budgets étant équilibrés, le conseil a choisi d'augmenter – très symboliquement – le coût du mètre cube de 0.05€. **Le message que nous souhaitons passer est le suivant : l'eau n'est pas chère mais elle n'est pas moins précieuse. Nous avons la chance d'avoir une eau de qualité et en quantité suffisante à Massaguel, ce qui n'est pas le cas dans tout le pays.** Réalisons cette chance et donnons-nous les moyens de la préserver en évitant tout gaspillage et en faisant attention à ce que nous rejetons dedans.  
**Sur le plan des ordures ménagères, la suppression du ramassage du lundi a permis de diminuer les frais de collecte d'environ 8000€, soit 20€ par habitant. MD**

Voici en quelques lignes un récapitulatif des travaux effectués sur la commune depuis 2020, ainsi que leur financement :

#### > Etude du schéma directeur de l'eau potable

#### > Remplacement du réseau d'eau potable :

- Rue du Pont : réseau principal et 10 branchements
- La Toupinarié : réseau principal et 23 branchements

> **Eclairage public** : mise en place de système « intelligent » avec réduction de l'intensité et réduction des plages de service : La Toupinarié, rue du Barry et route du Pas du Sant

> **Isolation mairie/école** : remplacement des menuiseries de la salle du conseil et de la classe des primaires

> **Isolation classe maternelle** : remplacement des menuiseries et isolation des murs extérieurs

### Bilan des travaux à mi-mandat

> **Rénovation d'un logement des Rigous** : réfection des peintures, remplacement des meubles de la cuisine, rénovation du mode de chauffage

> **Rénovation de l'agence postale communale**

> **Travaux WC de l'école et de la salle polyvalente**

MO

COLLECTIVITES	TRAVAUX									
Subventions	Réseau d'eau	Eclairage public	Isolation mairie-école	Isolation maternelle	Logement Les Rigoux	Travaux WC école	Rénovation toiture église (2023)	Rénovation salle polyvalente (2024)	Etudes schéma directeur eau	
Agence Adour Garonne	15 228,00 €								3 027,00 €	
SDET		24 298,40 €								
ETAT (DETR-DESIL)			9 740,00 €							
REGION-EUROPE				13 958,08 €				10 000,00 €		
DEPARTEMENT	25 390,00 €			18 610,77 €	4 202,70 €	11 277,53 €	3 000,00 €	10 000,00 €	1 816,00 €	
Fonds de concours CCSA						8 458,15 €		5 000,00 €		<b>TOTAL</b>
Total subvention	40 618,00 €	24 298,40 €	9 740,00 €	32 568,85 €	4 202,70 €	19 735,68 €	3 000,00 €	25 000,00 €	4 843,00 €	<b>164 006,63 €</b>
Montant travaux HT	92 151,03 €	48 830,67 €	24 349,33 €	44 729,93 €	14 009,00 €	28 193,83 €	8 750,00 €	26 500,00 €	9 000,00 €	<b>296 513,79 €</b>
Autofinancement HT	51 533,03 €	24 532,27 €	14 609,33 €	12 161,08 €	9 806,30 €	8 458,15 €	5 750,00 €	1 500,00 €	4 157,00 €	<b>132 507,16 €</b>

## Agence postale

En partenariat avec La Poste, nous avons décidé

de procéder à la rénovation intégrale de l'agence postale communale. Un chantier étonnamment complexe, du fait du nombre important d'interlocuteurs, du délai très court (3 semaines) : menuisier, peintre, électricien – classique - mais qu'il a fallu caler avec celui qui vide le coffre, celui qui enlève le coffre, celui qui livre le mobilier, celui qui le monte, celui qui livre le nouveau coffre que l'électricien doit revenir brancher, celui qui s'occupe des connexions informatiques... avec de surcroît le déménagement de l'agence dans la salle du conseil. Alors quand le livreur de mobilier a demandé si ça gênait qu'on repousse la livraison du mobilier...

**Heureusement, on a gardé Patricia, et le résultat est très satisfaisant. Vous trouverez en libre accès un ordinateur avec une connexion internet. Nous vous invitons à en juger par vous-même lors de l'inauguration officielle qui aura lieu le samedi 20 mai à 10h30. PO**



Si notre commune peut s'enorgueillir d'offrir à

quiconque s'y promène des toilettes publiques propres et accueillantes, on ne pouvait en dire autant des WC de l'école...

**Fin mai, après une rénovation totale, en lieu et place de l'ancien bureau de la MJC, et des anciens WC, on trouvera deux toilettes fermés côté femmes, et un toilette fermé et un urinoir côté hommes.** L'accès se fera comme précédemment, soit par la cour, soit par l'entrée du gymnase.

**Enfin, depuis le gymnase on pourra accéder directement à un grand WC aux normes handicapés : porte plus large, possibilité d'y accéder avec un fauteuil roulant. Bien évidemment, eau chaude à tous les étages ! PO**

## Les toilettes de l'école et du gymnase

## Logements communaux

Après avoir isolé les combles, rénové le sol et remplacé le mode de chauffage de l'appartement occupé par Mme Julien, c'est l'autre

appartement, au-dessus de la classe élémentaire qui est en cours de rénovation : **reprise de l'ensemble des peintures (murs, plafonds, menuiseries), installation d'une cuisine de qualité, rénovation et mise aux normes de l'électricité, rénovation de la partie basse de l'escalier.**

Après 26 ans aux Rigous, Mr Flament a quitté Massaguel. Afin de remettre la villa qu'il occupait au goût du jour, **l'intégralité des peintures a été refaite et nous avons remplacé les convecteurs électriques par des pompes à chaleur plus économes. La cuisine a été remplacée par un modèle contemporain, et un important travail de nettoyage-terrassement a été effectué sur l'ensemble du terrain.**

Une partie des travaux a été subventionnée par le département, comme vous le présente le tableau récapitulatif.

L'augmentation partielle du loyer permettra un retour sur investissement raisonnable, et offrira surtout aux prochains occupants un cadre de vie confortable, comme se doit de le faire tout bailleur. PO

Les adolescents de la Communauté de Communes, subventionnés par la CAF, ont réalisé un chantier-jeunes sur la commune. **Après avoir nettoyé en profondeur le chemin de Sayssagué, reliant la gare au cimetière, réparé le petit pont de bois à l'entrée du village, ils se sont lancés dans la construction de cache-poubelle en bois de récupération, et, clou du chantier, ont réalisé et implanté quelques agrès derrière la salle des associations.**

Barre de traction, barres parallèles, échelles suspendues, autant d'éléments permettant les étirements ou le renforcement musculaire, pour, à cette heure, le plus grand bonheur des ados et des abdos.

En bois et métal, il aura fallu percer, visser, tronçonner, creuser, caler au niveau, sceller, bétonner... beaucoup d'opérations nouvelles pour la plupart des participants, un chantier formateur et enrichissant.

Nous remercions les établissements Codina pour le prêt de matériel pendant la semaine du chantier. PO

## Chantier jeunes



## Etat de catastrophe naturelle

**L'état de catastrophe naturelle a été reconnu par arrêté interministériel paru au Journal Officiel le 3 mai 2023.**

La commune de Massaguel a reçu un avis favorable au titre des mouvements de terrains différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols du **1er Janvier 2022 au 31 Décembre 2022.**

Si vous êtes concernés, **vous disposez d'un délai de 30 jours à compter du 03 mai 2023** pour déposer auprès de votre compagnie d'assurance, la copie du journal officiel ainsi qu'un état estimatif des dommages subis. Vous pouvez télécharger l'arrêté préfectoral sur le site <https://www.legifrance.gouv.fr/> recherche : Arrêté du 3 avril 2023 portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle.

Nous restons à votre disposition à la mairie pour plus de renseignements. MD

C'est un peu comme les impôts, c'est souvent mieux...pour les autres. Et pourtant, si on y réfléchit, une multitude de petits gestes, d'attitudes, permettraient sans trop d'efforts de rendre la vie des autres plus agréable...

**Plusieurs habitants du village sont régulièrement importunés par des chiens sans maîtres, laissés libres et sans surveillance sur la voie publique.** Si certains sont connus pour leur caractère affectueux, il n'est pas acceptable qu'un passant soit accueilli par des gueules ouvertes et des aboiements.

## Civisme

Parmi les points positifs, nous notons une utilisation massive des sacs à déjections canine mis à la disposition des propriétaires de chiens à l'entrée du village et sous la place. Une commande est en cours et un distributeur sera également installé au hameau de la Rassègue ainsi qu'à la Toupinarié. PO

## Vie locale : MJC et Caissa Clara

Le 2 avril,  
la MJC a

organisé une journée champêtre : troc de plantes, auberge espagnole et pièce de théâtre. Si peu sont venus au troc le matin, ils étaient plus nombreux à midi, et la pièce de théâtre « Appelez-moi Simone » a remporté un franc succès. La bourse aux plantes sera certainement reconduite l'année prochaine, en espérant qu'il y aura plus de participants, pour des échanges plus nombreux et plus variés.

Classique mais toujours appréciée, la traditionnelle chasse aux œufs a permis aux enfants de faire le plein de chocolat et aux familles de se retrouver pour une journée de détente. MD



Le conseil municipal aura le plaisir de réunir les anciens du village au cours du repas des aînés le samedi 20 mai.

## Repas des aînés

A destination des personnes de plus de 70 ans, ce moment convivial permet d'échanger sur la vie au village, les besoins des uns et des autres... Cette fois encore, c'est Stéphane, pizzaiolo et traiteur « L'envie », et Aymeric qui prépareront le plat principal et le dessert. Les membres du conseil réaliseront l'entrée et assureront le service. PO

## Compostage

Nous avons le plaisir de constater que les 4 composteurs installés dans le village se remplissent correctement et nous espérons que les utilisateurs en sont satisfaits. Cela fait maintenant un an que le dispositif est mis en place, et nous surveillons la maturation du compost pour pouvoir en proposer à tous ceux qui ont participé à ce projet. Si vous ne pouvez pas installer de composteur individuel chez vous, vous pouvez demander un bioseau à la mairie pour contribuer à ce projet collectif. Pour un composteur individuel gratuit, contactez le SIPOM de Revel au 05.62.71.22.83, un agent se déplacera pour vous l'apporter. MD



Les Hornets – équipe féminine du CMVB - prolongent leur bail en Nationale 2 !

## Volley féminin

Elles ont remporté leur « finale » pour le maintien en Nationale 2. En décrochant leur cinquième victoire de la saison dans la mythique Halle du Four à Chaux à Béziers, elles ont assuré leur avenir au plus haut niveau amateur pour une seconde saison consécutive.

Ce dernier match dans l'Hérault a été à l'image de la saison : éprouvant. Poussées par de nombreux supporters qui avaient fait le déplacement pour ce rendez-vous décisif, l'équipe a mis toutes les chances de son côté dans le premier set pour ne pas se faire des frayeurs inutiles.

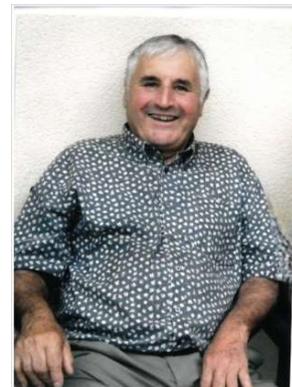
Les Hornets ont ainsi offert une sortie par la grande porte à leurs copines qui ne seront plus de l'aventure la saison prochaine : Lola Idda, Céline Audoui et Alysson Merloz. Avec la montée de l'équipe 2 en Pré-Nationale, les objectifs sont atteints. La fête promet d'être belle le jeudi 18 mai au Tournoi des Écureuils à Massaguel.

## Ils nous ont quittés

### 3 habitants de Massaguel nous ont quittés.

#### Pierre Passebosc, « Pierrot » pour tous

Depuis quelques années, on le voyait se promener, avec sa canne et sa casquette, aux quatre coins du village... Toujours souriant, prêt à discuter, il était connu et apprécié de tous. Il avait donné au quartier des Rigous le pressoir familial, devenu l'emblème du quartier. Après une vie d'agriculteur, d'éleveur de brebis, puis de vaches, passionné de chasse, Pierrot est parti « en se promenant » ...



#### Michel Vaissière

Impliqué de nombreuses années à la MJC de Massaguel, Michel s'est longtemps occupé de la section jeunesse, et de la commission repas, à l'époque où de grands repas étaient organisés pour le réveillon de la Saint Sylvestre et la fête du village. Passionné de voitures et de motos, bon bricoleur, il laisse le souvenir d'un homme souriant et serviable.

#### Patrick Cousinié

Agé de 41 ans, vétérinaire à la clinique du Siala, Patrick Cousinié a grandi avec ses deux frères, sa sœur et ses parents au Ségarès. Scolarisé à l'école de Massaguel, élève brillant, il a consacré sa vie au soin des animaux. Brutalement décédé, il laisse une épouse et un petit garçon. PO



#### MAIRIE :

Du lundi au vendredi : de 9h00 à 12h00

Mr le Maire reçoit sur rendez-vous en priorité  
le mercredi matin

Site internet : [www.massaguel.fr](http://www.massaguel.fr) / tel : 05.63.50.32.98

Pour plus d'informations